

August 2022

„Amenajare spațiu de agrement urban, inclusiv străzi și utilități, precum și interconectarea zonei marginalizate Mociur cu cartierele Centru și Govândari printr-o promenadă, pistă de biciclete, reabilitarea și crearea de noi facilități de acces pietonal”

Beneficiar: Parteneriatul dintre Unitatea administrativ teritorială Municipiul Reșița (Lider) și Direcția de Asistență Socială (Partener)

Obiectivul general / Scopul proiectului este îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunității din zona urbana marginalizată Mociur prin construirea unui centru multifuncțional în zona identificată alături de amenajarea spațiului exterior clădirii care să relaționeze atât cu construcția în sine cât și cu promenada pietonală de pe malul râului Bârzava și reabilitarea porțiunii de drum din strada G.A. Petculescu care asigură atât accesul persoanelor din zona Mociur la centrul multifuncțional cât și interconectarea ZUM Mociur cu cartierele Centru și Govândari. Centrul multifuncțional propus prin proiect va fi un complex ce propune o multitudine de spații adresate atât populației ZUM Mociur cât și celorlalți locuitori ai municipiului Reșița oferind o alternativă pentru petrecerea timpului liber și încurajând totodată coeziunea socială. Centrul va oferi atât activități socio-culturale și educative (club de lectură, filme motivaționale, workshop-uri, spectacole, expoziții, zone de coworking, ateliere de dezvoltare personală și profesională) cât și activități ce pun în mișcare oamenii și îi încurajează spre un stil de viață sănătos (sporturi convenționale, în sala de sport multifuncțională: baschet, tenis, volei, handbal, fitness etc. și sporturi neconvenționale: arte marțiale, cursuri de dans, cursuri de yoga etc). Activitățile se adresează tuturor grupelor de vârstă, de la cei mai mici, până la persoane vârstnice și persoane cu dizabilități. Prin aceste activități desfășurate odată cu deschiderea centrului multifuncțional propus prin proiect ne propunem integrarea persoanelor care locuiesc în zona urbana marginalizată Mociur în viața socială și culturală a orașului și oferirea de soluții reale de dezvoltare personală acestor oameni. Reabilitarea porțiunii de drum din strada G.A. Petculescu care asigură accesul persoanelor din zona urbana marginalizată Mociur la centrul multifuncțional este necesară fiind singura variantă pentru această populație de a beneficia de activitățile oferite de centrul multifuncțional. De asemenea, reabilitarea acestei porțiuni din strada G.A. Petculescu va asigura interconectarea zonei marginalizate Mociur cu cartierele Centru și Govândari, creând condiții pentru integrarea populației marginalizate și rezultând în creșterea coeziunii sociale.

Acest proiect va include trei obiective specifice:

1. Înființarea Centrului multifuncțional prin demolarea construcțiilor existente și realizarea unei construcții noi, pentru îmbunătățirea accesului persoanelor din zona urbana marginalizată Mociur la activități socio-culturale, educative și recreative. Prin construirea centrului multifuncțional se dorește să se contribuie la regenerarea fizică a zonei urbane marginalizate Mociur. Utilitatea noii clădiri pentru comunitatea marginalizată a zonei Mociur va fi dată de asemenea de diversele activități socioculturale, educative și recreative care vor fi desfășurate în beneficiul acestei comunități odată cu inaugurarea acesteia. Pe suprafața actuală a spațiului unde va fi construit centrul multifuncțional se afla într-o stare avansată de degradare un bazin de înot acoperit, un bazin de înot descoperit și o stație de filtre. Având în vedere starea imobilelor și imposibilitatea de recondiționare a acestora, zona respectivă a devenit părăsită și fără nicio utilitate și constituie un adevărat pericol pentru cei care accesează zona din cauza riscului de prăbușire a bazinului de înot acoperit din care un perete de susținere lateral și părți ale acoperișului s-au prăbușit deja.



Municipiul Reșița

Tel./Fax: 0255211692 / 0355080288, E-mail: proiecte@primariesita.ro

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020

2. Asigurarea accesului persoanelor din cadrul comunității marginalizate aparținătoare zonelor de tip ghetou cu blocuri din Cartierul Mociur la serviciile socio-culturale, educative și recreative oferite de Centrul Multifuncțional și la zona centrală a orașului prin modernizarea și reabilitarea drumului de acces din cartierul Mociur. În cadrul proiectului se propune de asemenea interconectarea și integrarea socială a comunității din zona urbană marginalizată Mociur atât prin activitățile desfășurate în cadrul centrului de zi multifuncțional cât și prin reabilitarea unei porțiuni de 7.270 mp din strada G.A. Petculescu care face legătură dintre ZUM Mociur și cartierele Centru și Govândari. În momentul de față, populația este izolată de viața cotidiană și socială a orașului pe de o parte din cauza îngreunării accesului către și dinspre ZUM Mociur având în vedere starea actuală a porțiunii propuse spre reabilitare din strada G.A. Petculescu, iar pe de altă parte din cauza marginalizării sociale a zonei. De asemenea, îmbunătățirea accesului către zona Mociur va conduce la dezvoltarea economică a acesteia.

3. Restructurarea urbanistică a arealului zonei urbane marginalizate Mociur și crearea unui nou spațiu public urban, prin crearea de spații publice amenajate, adiacente Centrului Multifuncțional, ce vor funcționa ca spații de agrement urban pentru relaxare și recreere. Prin implementarea proiectului se are în vedere amenajarea spațiului adiacent Centrului Multifuncțional înființând astfel spații publice de agrement urban pentru relaxare și recreere, care să stimuleze populația zonei marginalizate Mociur la îmbunătățirea activității sociale. De asemenea se dorește prin amenajarea acestui spațiu să se contribuie la eliminarea excluderii sociale a populației din zona urbană marginalizată Mociur datorată stării precare în care se afla zona care va fi amenajată, aceasta devenind după implementarea proiectului, accesibilă și chiar atractivă pentru restul populației municipiului Reșița.

Atingerea obiectivelor specificate va fi realizată prin:

- Lucrări de demolare: demolarea construcțiilor existente - bazin de înot acoperit, bazin de înot descoperit, stație de filtre nivelul tehnic prevăzut de reglementările tehnice în vigoare, pentru categoria de încadrare a lor;
- Lucrări de construcție: Lucrări fizice exprimate cantitativ, calitativ și valoric realizate pe un amplasament în vederea edificării unei noi construcții - Centrul Multifuncțional Mociur
- Lucrări de amenajare interioare și exterioare ale Centrului Multifuncțional - lucrări fizice exprimate cantitativ, calitativ și valoric
- Reabilitarea drumului situat între intersecția cu strada Fântânilor până la cele 2 blocuri din Mociur – Str. G.A. Petculescu
- Activități de dotare: Achiziționarea de obiecte de inventar și/sau mijloace fixe necesare desfășurării activităților în cadrul Centrului Multifuncțional.

Rezultatele proiectului:

1. Clădirea centrului multifuncțional din zona Mociur construită Prin proiectul depus este construit un imobil care să permită găzduirea de activități socio-culturale, educative și recreative. Clădirea centrului multifuncțional produce zonei o regenerare fizică și economică. Astfel, sunt demolate imobilele existente aflate în faza avansată de degradare și construit un centru care să creeze zonei un estetic actual, ieșind din zona de ruină. Clădirea imobilului propus produce zonei și o evoluție economică, motivând astfel potențialii investitori să deschidă activități în zona.

Clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane/mp -CO39*

Valoare la începutul implementării proiectului: 0 mp

Valoare la finalul implementării proiectului (de output): 2.674 mp la sol, 4.226 mp suprafața desfășurată.

2. Drum reabilitat care conectează zona marginalizată Mociur cu cartierele Centru și Govândari - porțiune din strada G.A. Petculescu, către centrul multifuncțional.

Drumul care leagă zona Mociur de centrul multifuncțional, porțiune din strada G.A. Petculescu nu permite accesul facil către activitățile propuse, fiind pavat cu piatra cubică disproporționat așezată iar porțiunea de trotuar este discontinuă și degradată.

Reabilitarea drumului produce zonei o regenerare fizică, deoarece creează comunității accesul către locuințe într-un mod



Municipiul Reșița

Tel./Fax: 0255211692 / 0355080288, E-mail: proiecte@primariesita.ro

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020

actual și rapid.

Prin crearea unui acces facil în zona este generată și o dezvoltare economică, motivând deschiderea afacerilor în zona și înființarea de locuri de muncă. Drumul recondiționat produce zonei și un efect social, permițând astfel interconectarea zonei Mociur cu toate celelalte zone ale orașului

Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane/mp - CO 38

Valoare la începutul implementării proiectului: 0 mp

Valoare la finalul implementării proiectului (de output): 7.270 mp

3. Înființarea de spații urbane pentru desfășurarea de activități socio-culturale, educative și de petrecere a timpului liber care să încurajeze coeziunea socială, dezvoltarea personală a persoanelor din zona asigură integrarea persoanelor care locuiesc în zona urbană marginalizată Mociur în viața socială și culturală a orașului. Dezvoltarea personală a populației din zona Mociur va genera și o evoluție economică a zonei prin posibilitatea obținerii unor locuri de muncă care să le permită întreținerea familiilor și plata taxelor locale.

Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane/mp - CO 38

Valoare la începutul implementării proiectului: 0 mp

Valoarea totală a proiectului este de : 28,675,610.71 lei, din care valoare eligibilă nerambursabilă totală de 22,362,703.47 lei, din care:

Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR: 19.396.222,40 lei

Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național: 2.966.481,07 lei

Locul de desfășurare al proiectului : Investiția se va realiza în România, județul Caras Severin, municipiul Reșița, Bld. Revoluția din Decembrie nr. 40-42 și Str. G.A. Petculescu.

Data începerii proiectului: 09.12.2019

Data finalizării proiectului: 31.03.2023

Perioada de implementare a proiectului: 01.10.2018 - 31.03.2023

Cod MySMIS: **126877**

Pentru informații detaliate despre celelalte programe cofinanțate de Uniunea Europeană, vă invităm să vizitați:

www.fonduri-ue.ro

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”.



Municipiul Reșița

Tel./Fax: 0255211692 / 0355080288, E-mail: proiecte@primariesita.ro

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020